

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

OBČINA KUNGOTA

naslov ali poslovni naslov družbe

Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

REKONSTRUKCIJA LC, ODPADNE IN PADAVINSKE KANALIZACIJE

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE

☐

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

označiti vse ustrezne vrste gradnje☐

NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

☒

REKONSTRUKCIJA

☐

SPREMEMBA NAMEMBNOSTI

☐

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

☐

LEGALIZACIJA

☐

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

PZI

številka projekta

24-049

datum izdelave

Maj 2024

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

3VIA Uroš Orož s.p.

naslov

Jareninski vrh 14a, 2221 Jarenina

odgovorna oseba projektanta

Uroš Orož, dipl.inž.grad.

podpis odgovorne osebe projektanta



PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Uroš Orož, dipl.inž.grad.

identifikacijska številka

PI G-4641

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

3VIA Uroš Orož s.p.

naslov

Jareninski vrh 14a, 2221 Jarenina

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

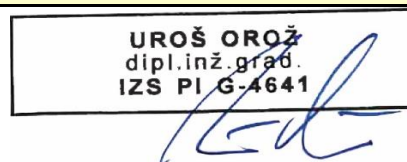
VODJA PROJEKTIRANJA

Uroš Orož, dipl.inž.grad.

identifikacijska številka

PI G-4641

podpis vodje projektiranja



PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Uroš Orož, dipl.inž.grad., G-4641
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt s področja gradbeništva
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Dean Kobale, univ. dipl.inž.geod., Geo-0102
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt s področja geodezije
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	3VIA Uroš Orož s.p.
naslov	Jareninski vrh 14a, 2221 Jarenina
odgovorna oseba projektanta	Uroš Orož, dipl.inž.grad.

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	Uroš Orož, dipl.inž.grad.
---------------------	---------------------------

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	24-049
datum izdelave	MAJ 2024

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Uroš Orož, dipl.inž.grad.
identifikacijska številka	PI G-4641
podpis vodje projektiranja	

UROŠ OROŽ
dipl.inž.grad.
IZS PI G-4641

odgovorna oseba projektanta	Uroš Orož, dipl.inž.grad.
podpis odgovorne osebe projektanta	

3VIA
PROJEKTIŠNI BIRÓ
UROŠ OROŽ S.P.
VUKOVSKI VRH 14A
2221 JARENINA
-1-

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta

številka načrta

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta

številka načrta

VODILNA MAPA

24-049

NAČRT CESTE S KANALIZACIJO

24-049/C

po potrebi dodati vrstice

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije

št.

naziv elaborata, študije

št.

po potrebi dodati vrstice

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	REKONSTRUKCIJA LC, ODPADNE IN PADAVINSKE KANALIZACIJE
kratek opis gradnje	Rekonstrukcija LC in izvedba fekalne kanalizacije s priključkom na ČN Svečina. V sklopu rekonstrukcije ceste se uredi nov vodovod za hišne priključke.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	Cesta
klasifikacija objekta po CC-SI	21121 - Lokalne ceste
pomožni objekti	22231 - Cevovodi za odpadno vodo
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	/
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljalnih del	/
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	OPN , MUV21/2018
EUP	OP-01
namenska raba	PC - površine cest
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenege dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenege površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno***SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA	☒	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	-------------------------------------	-------------------------------

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☒	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	☐	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
DRUGO (NAVEDI)	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☒	MNENJE
ELEKTRIKA	☒	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☒	MNENJE
METEORNE VODE	☒	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	☒	MNENJE
JAVNE CESTE	☒	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGO (NAVEDI)	☐	
DRUGA MNENJA		
JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
DRUGO (NAVEDI)	☐	

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

T.1. SPLOŠNI PODATKI

T.1.1 Splošno

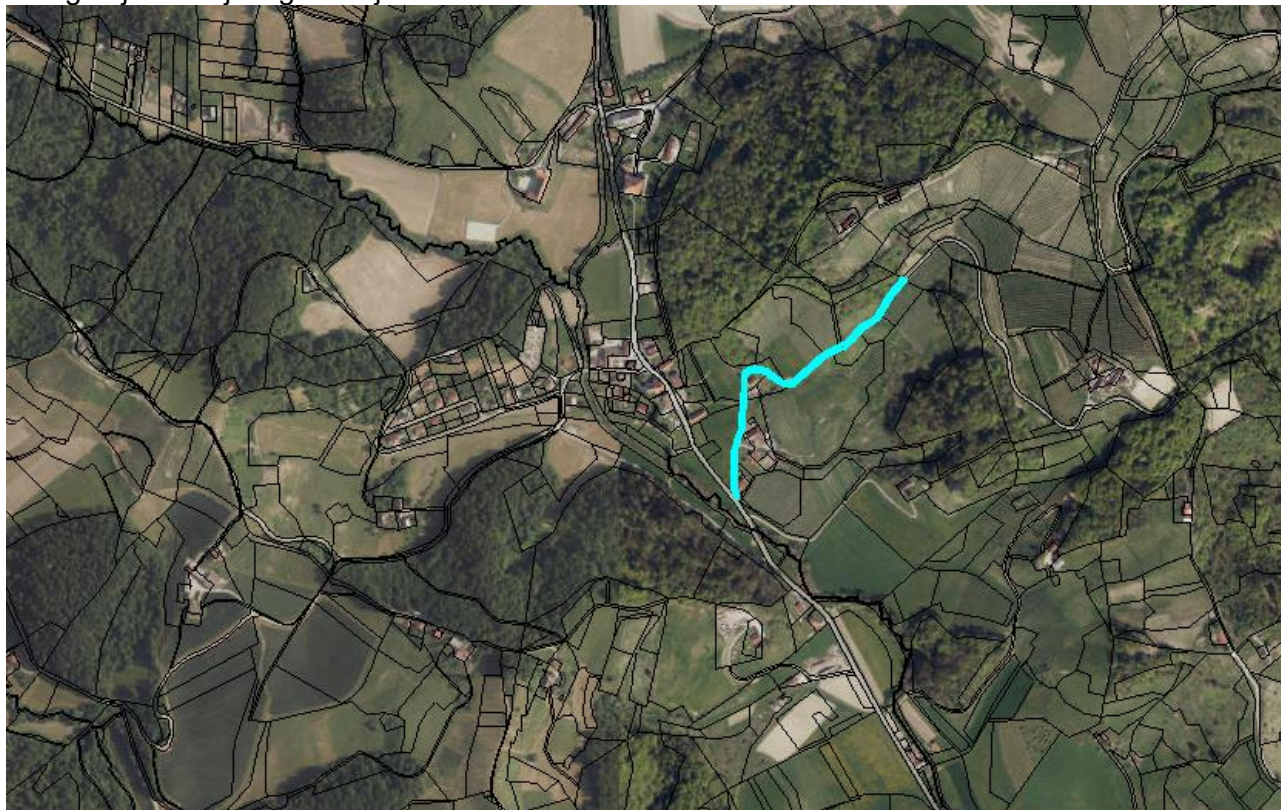
Po naročilu Občine Kungota, smo izdelali projekt PZI št. 24-049 za ureditev ceste z odvodnjo, fekalno kanalizacijo in vodovodom.

- LC 1940091, dolžina cca 245m
- Meteorna kanalizacija, dolžina cca 245m
- Fekalna kanalizacija, dolžina cca 238m
- Vodovod, dolžina cca 202m

T.1.2 Obstoječe razmere

Cesta LC 195091 povezuje naselje Svečina in Plač. Navezuje se na cesti LC 195101 in R3-708/1330. Poteka po hribovitem terenu, delno v vkopu ali nasipu. Naklon terena v območju gradnje v vzdolžni smeri je velik. V cesti ni komunalnih vodov, razen posameznih hišnih priključkov. Asfaltna površina je dotrajana, odvodnja ceste povzroča težave ob večjih nalivih.

Fotografije obstoječega stanja:



Slika 1: Prikaz obravnavanega območja

T.1.3 Predhodno izdelana dokumentacija

- Tahimetrični geodetski posnetek - GS Dean Kobale s.p.
- Prostorski akti občine Kungota:
 - Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kungota, MUV 21/2018
- Veljavni zakoni, tehnični predpisi in standardi

T.1.4 Predvideno stanje

Predvideno stanje zajema rekonstrukcijo obstoječe ceste. Širina rekonstruirane ceste bo 3.0m+0.5m mulde, bankine širine 0.5m, utrjene. V cestnem svetu se predvidi nova komunalna infrastruktura, to je:

- Vodovod
- Meteorna kanalizacija
- Fekalna kanalizacija

T.2. DIMENZIONIRANJE CESTE

T.2.1. Vrsta in pomen ceste

V našem primeru gre za občinsko cesto (lokalna cesta - LC). Cesta je v asfaltni izvedbi in povezuje naselja in posamezne hiše oziroma njihove dostope.

T.2.2. Predlog izvedbe vozišča

Za gradnjo je predvidena vgradnja sledečih plasti na temeljna tla:

NOVOGRADNJA

- temeljna tla je treba odkopati do kote, ki bo usklajena s predvideno niveleto. Vgradnja ločilnega geotekstila, izvede se izboljšava (TD63).
- nasip tamponskega drobljenca TD32
- enoslojni asfalt

NADGRADNJA

- zmletje asfalta in dosip tamponskega drobljenca TD32
- enoslojni asfalt

T.3. TEHNIČNI PODATKI

T.3.1. Opis posega

Predvidi se rekonstrukcija ceste v asfaltni izvedbi. Z rekonstrukcijo ceste se predvidi tudi novogradnja in nadgradnja ceste ter uredijo komunalni priključki na posamezne objekte. Vodovodno omrežje se izvede kot novogradnja, predvidena dimenzija PE100 DN63, z hidrantom na končni točki.

Meteorna kanalizacija ceste se izvede za odvodnjo ceste in njenega zaledja. Fekalna kanalizacija se izvede v osi ceste s hišnimi priključki.

T.3.2. Trasirni elementi

Na osnovi zatečenega stanja in obstoječih karakteristik, se je projektant odločil za računsko hitrost $v_r = 40$ km/h s ciljem, da gradnja ceste poteka po parceli obstoječe ceste.

Pravilnik o temeljnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati javne ceste in njihovi elementi zunaj naselja s stališča prometne varnosti (Ur. list RS št. 91/2005) določa:

- glede na družbeni in gospodarski pomen so to **lokalne ceste**,
- glede na vrsto prometa, kateremu so ceste namenjena; so to ceste za **mešani promet**.
- glede na volumen motornega prometa so ceste razvrščene v **5. razred**
- planska doba je **20 let**,
- teren je **gričevnat**

T.3.3. Prečni prerez

Prečni prerez ceste v vkopu in v nasipu.

V vkopu:

• Brežina	0 - 1.75m
• Mulda	0.50 m
• Vozišče	3.00 m
• bankina	0.50 m
• brežina	0 - 4.85m
skupaj	4.00 – 10.60 m

V nasipu:

• Brežina	0 - 1.35m
• Bankina	0.50 m
• Vozišče	3.00 m
• bankina	0.50 m
• brežina	0 - 4.85m
skupaj	4.00 – 10.20 m

T.3.4. Spodnji ustroj

Z izdelavo ceste posegamo v spodnji ustroj, kjer bo potrebno odriniti humus/stari ustroj in pripraviti podlago za vgradnjo komunalne infrastrukture. Izkopan material ni uporaben za izdelavo zasipov.

Na delu, kjer poteka novogradnja, je potrebno utrditi planum vozišča. Planum je potrebno utrditi do potrebne zbitosti 60 Mpa in položiti geotekstil. V celotnem območju novogradnje se predvidi izboljšava s kamnito gredo.

T.3.5. Zgornji ustroj

Na trasi se predvidi novi zgornji ustroj. Izvede se novo gramoziranje - tampon. Vkllopitve izvesti z rezanjem, rego zaliti z bitumnom.

T.3.6. Odvodnjavanje

Odvodnjavanje ceste in zalednih vod, je rešeno v smislu zbiranja vode ob robu ceste v muldo s požiralniki. Požiralniki so povezani z novo meteorno kanalizacijo. Požiralniki so postavljeni v rastru tako, da posamezna prispevna površina ne presega 250 m². Drenaža je predvidena zaradi karakteristike zemljine in zaledja.

Z rednim vzdrževanjem ceste je mogoče poškodbe zaradi zmrzovanja zmanjšati in jih odstraniti, ne pa tudi vzrokov zanje. Pri manj občutljivih materialih na zmrzovanje mora znašati prečni nagib planuma najmanj 2,5 %, pri bolj občutljivih (vezljivih) materialih pa najmanj 4 %. Večji hidravlični padec zagotavlja ustrezno krajši čas odvodnjavanja. Če vozna površina ni tesna, lahko padavinska voda prodre v podlago in pospeši poškodbe zaradi zmrzovanja. Zatesnitev je lahko tudi samo začasen vzdrževalni ukrep. Odvod padavinske vode iz vozišča se izvede z muldo in kanaliziranim jarkom. Vtočni jaški mulde in drenaž so fi50, vtočni jaški pa fi80-umirjevalni. Vtočni jaški s peskolovom so povezani z drenažo.

Meteorna kanalizacija

Predvidena meteorna kanalizacija je sestavljena iz kanalizacije asfaltnih površin in zalednih vod.

Kanalizacija asfaltnih površin je povezana z meteorno kanalizacijo, ki se izteka v obstoječ jarek ob LC195091 in nato v potok. Cevi so iz PVC SN8 fi200/250/315mm in DKC fi200mm. Drenaža je midren fi100mm. Jaški so PE fi 50/80cm z LTŽ pokrovom.

T.3.7. Pogoji izvedbe

Obvezna je zakoličba in skrbna obeležba predvidene trase zakoličba osi in postavitve prečnih profilov. Po zakoličbi trase, se izvedejo zemeljska dela, postavijo se vtočni jaški, izvede meteorna/fekalna kanalizacija in drenaža, kakor tudi vodovod. Po pripravi planuma se izvedejo priključki na jaške.

Izvedba zgornjega ustroja cest, vgrajevanje tampona s potrebnim zbijanjem ter vgrajevanje in valjanje asfalta.

Iz zahtev PP ZVKDS je razvidno, da se morata upoštevati 2 pogoja in sicer:

- zatravitev brežin
- situativna uskladitev stare in nove ceste

S projektom je predvideno, da se po končani gradnji brežine zatravijo in uredijo tako, da je možna strojno vzdrževanje.

Nova trasa ceste se širi na levi strani, desna stran (meji s kmetijo Kušter) je bolj ali manj enaka. (Grafika 102)

T.3.8. Vodovod

V sklopu rekonstrukcije ceste, je potrebno zgraditi nov cevovod. Cevovod se zgradi s cevmi PEHD PE100 DN63 RC, globina izkopa jarka 1.50m. Cevovod se začne v vozlišču 1 ob LC195101 kot nova navezava na obstoječi vodovod. Od navezave na obstoječi vodovod niveleta cevovoda raste strmo s terenom. Situacijsko cevovod poteka v levem robu ceste. V vozlišču 2 je predviden nov nadzemni hidrant, kot zaključek z zračnikom. Dolžina cevovoda je 202m.

Lokacije vgradnje armatur so prikazane v situativnih grafikah in v vzdolžnem profilu ter montažni shemi.

T.3.9. Fekalna kanalizacija

V sklopu rekonstrukcije ceste, je potrebno zgraditi nov cevovod. Cevovod se izvede s cevmi PVC-UK SN8, globina izkopa jarka do 1.30m. Cevovod se začne v jašku F1 in konča z navezavo na obstoječo FK z novim jaškom. Jaški so predvideni umirjevalni PE 800, ki dopuščajo, da se cevi polagajo z vzdolžnim padcem terena. Na celotni trasi so predvideni 4 HP. Pokrovi so iz LTŽ materiala, standard EN124, premera fi60, nosilnosti 400kN, na zaklep.

Obstoječa kanalizacija se lokalno prestavi. Sprememba zajema cca 48m kanalizacije in dva betonska jaška s smerno muldo.

T.3.9.1. Priključki in izračun

Vse 4 hiše bodo priključene na javno omrežje, ki se priključijo na predpripravljeni fekalni vod, na parc. št. 14/1. Obstoječa FK je speljana v čistilno napravo. HP se priključijo direktno v jaške na primarnem vodu v cesti. Maksimalni pretok je ocenjen do 1.5l/s.

T.4. KOMUNALNI VODI**T.4.1. Obstoječi vodi**

V območju ceste, potekajo naslednji vodi:

- NN zemeljski vod kot hišni priključki
- vodovod kot hišni priključki
- telekomunikacije kot hišni priključki

Pred pričetkom del, se obvesti tehnične službe upravljalca za zakoličbo posameznega voda.

T.4.2. Predvideni vodi**Fekalna kanalizacija**

Predvidena je nova gravitacijska fekalna kanalizacija z umirjevalnimi jaški v osi ceste. V načrtu je zajeta tudi lokalna prestavitev obstoječe kanalizacije.

Meteorna kanalizacija

Predvidena je nova gravitacijska meteorna kanalizacija z jaški v osi ceste in požiralniki z LTŽ rešetkami.

Vodovod

Na območju se predvidi nov cevovod, s hidrantom kot končni element. Izvedejo se 4 hišni priključki, ki niso predmet PZI.

T.5. ZAKLJUČEK

Predlagan PZI predvideva rekonstrukcijo prometnih površin in komunalne infrastrukture. Po izvedbi, bo tako izgradnja tvorila celoto, urejenega dela naselja Svečina.

Jarenina, maj 2024

sestavil:
Uroš Orož, dipl.inž.grad.

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Elektro Maribor d.d.
naslov	Vetrinjska 2, 2000 Maribor
št. mnenja	1505485 (4001-590/2025-2)
datum	27.5.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	ELEKTRO MARIBOR d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 110. in 111 člena Energetskega zakona EZ-2 (Ur.l. RS, št. 38/24), 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21) in 43. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge V01662180
postopek vodil	Blaž Šeruga, inž. el.
podpis	VIŠJI REFERENT NA PODROČJU IZDAJE SOGLASIJ, Podpisnik: BLAŽ ŠERUGA Čas podpisa: 27.05.2025 09:01 Izdajatelj: SIGEN-CA G2 Veljaven do: 07.12.2028 06:42 ID: SEC02EC90000000572AF4A3 Št. Dokumenta: 4001-590/2025-2
odgovorna oseba mnenjedajalca	Direktor enote: Miran Đuran, dipl. inž. el.
podpis	DIREKTOR ENOTE, Podpisnik: Miran Đuran Čas podpisa: 27.05.2025 10:37 Izdajatelj: SIGEN-CA G2 Veljaven do: 10.02.2030 10:27 ID: 432E290100000000572C8F0C Št. Dokumenta: 4001-590/2025-2

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA KUNGOTA
naslov ali poslovni naslov družbe	PLINTOVEC 1, 2201 ZGORNJA KUNGOTA

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	3VIA, UROŠ OROŽ S.P
naslov ali poslovni naslov družbe	JARENINSKI VRH 14A, 2221 JARENINA

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	REKONSTRUKCIJA LC IN ODPADNE IN PADAVINSKE KANALIZACIJE
kratak opis gradnje	Rekonstrukcija LC in izvedba fekalne kanalizacije s priključkom na ČN Svečina.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	PZI, št. 24-049
datum izdelave	6.3.2025
projektant (naziv družbe)	3VIA Uroš Orož, Jareninski vrh 14a, 2221 Jarenina

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
☐	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	
pogoji za uporabo objekta	

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	To mnenje k projektu (ali mnenje za priključitev) se izdaja skladno z 43. in 141. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev skladno s 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21). To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!
--	--

☐	obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi
--------------------------	---

PRILOGA

☐	
--------------------------	--

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja **Kulturnovarstveno mnenje**

MNENJEDAJALEC

navedba mnenjedajalca	Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Maribor
	 Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije Služba za kulturno dediščino Območna enota Maribor

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA KUNGOTA
naslov ali poslovni naslov družbe	Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	3VIA Uroš Orož
naslov ali poslovni naslov družbe	Jareninski Vrh 14a, 2221 Jarenina

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Rekonstrukcija lokalne ceste in ureditev odpadne in padavinske kanalizacije
kratek opis gradnje	Predvidena je rekonstrukcija lokalne ceste in uredite odpadne in padavinske kanalizacije.
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	PZI št. 24-049
datum izdelave	6. 3. 2025
projektant (naziv družbe)	3VIA Uroš Orož
POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE	
podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje	
številka poročila	
datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila	
MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE	
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
☐	NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca
POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA	
pogoji za PZI	Investitor mora pred začetkom del dati ZVKDS v potrditev načrte projektne dokumentacije za izvedbo gradnje ____/____.
pogoji za izvajanje gradnje	Pri izvajanju gradnje mora investitor ____/____.
pogoji za uporabo objekta	Pri uporabi objekta mora investitor ____/____.
OBRAZLOŽITEV MNENJA	
obrazložitev mnenja (strokovna in pravna utemeljitev)	28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za poseg, za katerega je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu s 43. členom GZ-1 se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti. Investitor je dne 4. 11. 2025 pri ZVKDS, Območna enota Maribor, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za rekonstrukcijo lokalne ceste in ureditev odpadne in padavinske kanalizacije. Zahtevi je priložil zgoraj navedeno projektno dokumentacijo. Predlagana gradnja z rekonstrukcijo ceste in ureditev odpadne in padavinske kanalizacije posega v spomenik Svečina (Plač) - Vas (EID 1-07763) in v neposredno bližino območja registrirane nepremične dediščine Plač – Domačija Kušter (EID 1-22220). Varstveni režim za Svečina (Plač) - Vas je določen v odloku o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena za občino Kungota. Varstveni režim za Plač – Domačija Kušter je določen v Odloku o občinskem prostorskem načrtu občine Kungota (Medobčinski uradni vestnik, št. 21/2018). ZVKDS, Območna enota Maribor, je dne 30. 8. 2024 v skladu s tem varstvenim režimom izdal investitorju za navedeni poseg kulturnovarstvene pogoje št. 35107-0386/2024/2. ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je projektna dokumentacija skladna z varstvenim režimom. Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za

izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.



obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi

PRILOGA



Obrazložitev

2489

3VIA, UROŠ OROŽ S.P.
JARENINSKI VRH 14 A
2221 JARENINA

MNENJE K PROJEKTNIM DOKUMENTACIJAM

Številka: 2025-MNPD-K-170

Datum: 25. 04. 2025
JAVNA KANALIZACIJA

Vloga podana dne: 15. 04. 2025

Za objekt: Rekonstrukcija LC in odpadne in padavinske kanalizacije

Občina: Kungota

Investitor: Občina Kungota, Plintovec 1, 2201
Zgornja Kungota

Ulica: LC 195 091

KO: Plač

Parcele: po seznamu

Dokumentacija: Projektna dokumentacija

Izdelal: 3VIA, Uroš Orož s.p.

Vrsta: PZI

Številka: 24-049

Datum: maj 2024

Investitor oziroma izvajalec je dolžan upoštevati vsa zahtevana navodila projektne dokumentacije in veljavnih predpisov. V sklopu izvedbe je potrebno upoštevati predvsem točnost izgradnje kanalizacije v nadmorskih višinah, situativnem pogledu in zahtevah tesnosti.

Investitor je dolžan predložiti vzdrževalcu javne kanalizacije za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja 14 dni pred tehničnim pregledom objekta naslednje:

- podatke o izvajalcu gradbenih del in nadzorniku,
- izvod gradbenega dovoljenja po katerem se je objekt gradil,
- elaborat geodetskega načrta izvedene zunanje kanalizacije za prenos v operativni kataster kanalizacije, izdelan skladno s tehničnim pravilnikom vzdrževalca Nigrad d.o.o.,
- poročilo pregleda kvalitete izvedbe cevovodov in priključkov na kanal s TV kontrolnim sistemom, za oceno sprejemljivosti izvedbe oziroma morebitnih odstopanj, izdelan s strani Nigrad d.o.o.,
- poročilo o uspešno opravljenem preskusu kanalizacije in kanalizacijskih objektov na tesnost - opravi ga lahko le akreditiran preskusni laboratorij.

Na osnovi navedenega vam bomo za potrebe tehničnega pregleda izdali Izjavo o upoštevanju pogojev mnenj oziroma kvalitetno izvedenih delih, za tehnični pregled.

Za večja odstopanja od projektne rešitve je potrebno izdelati novelacijo in jo podati v pregled za ponovno Mnenje.

- Pozitivno mnenje podajamo kot Koncesionar - vzdrževalec javne kanalizacije in na podlagi 42. in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) in Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini Kungota (MUV št.7/2013).

Posebni pogoji:

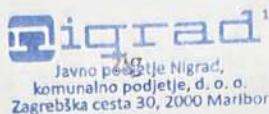
Vsi pogoji iz predhodno izdanega mnenja šte. 2024-PP-K-166 z dne 14.8.2024 se morajo v celoti upoštevati!

- Izvede se kanalizacija v ločenem sistemu.
- Obvezno se naj uporabi za jaške in kanalizacijske vode BC/ABC cevi.
- Soglasja za priključitev na javno kanalizacijo bomo za posamezne objekte izdali po prejetju vloge in posameznega projekta kanalizacijskega priključka skladno s 27. členom Pravilnika o projektiranju, izvedbi, uporabi in vzdrževanju javnega kanalizacijskega sistema (MUV št. 5/2006).

Mnenje preneha veljati, če v enem letu od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Postopek vodil(-a):

Matej Majerič



direktor družbe:

Dušan Slapnik, univ. dipl. inž. grad.



Matej
Majerič

Digitalno podpisal

Matej Majerič

Datum:

2025.04.27

08:49:58 +02'00'



MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.

Jadranska cesta 24, 2000 Maribor, tel: (02 320 77 00), e-mail: info@mb-vodovod.si, www.mb-vodovod.si
TRR: SI56 0451 5000 0539 052 pri OTP banka d.d., BIC: KBMA512X, Matična št.: 5067880, ID za DDV: SI68041527



MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MARIBORSKI VODOVOD



202505856

Datum : 28.04.2025

Naziv mnenje: REKONSTRUKCIJA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Mariborski vodovod, d.o.o.
naslov	Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
št. mnenja	202505306
datum	28.04.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji, ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur.l.RS št. 30/23), 43 člen Gradbenega zakona (GZ-1, Ur.l. RS, št. 199/2021)
postopek vodil	Miran Zupe, inž.grad., tehnični referent za soglasja
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Miran Jug, univ. dipl. inž. stroj., direktor
podpis	MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE, d.o.o. Jadranska cesta 24, 2000 Maribor 8

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Kungota
naslov ali poslovni naslov družbe	Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	3VIA, Uroš OROŽ, s.p.
naslov ali poslovni naslov družbe	Jareninski vrh 14/a, 2221 Jarenina

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Rekonstrukcija LC in odpadne in padavinske kanalizacije
kratek opis gradnje	V sklopu posega izgradnja vodovodnega cevovoda PEHD DN 63

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	24-049 (PZI)
datum izdelave	Marec 2025
projektant (naziv družbe)	3VIA, Uroš OROŽ, s.p., 2221 Jarenina



MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

☒ JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

☐ NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI

pogoji za izvajanje gradnje

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna
utemeljitev)

1. Upoštevati je potrebno projektne pogoje izdane s strani Mariborskega vodovoda, d.o.o. z dne 12.08.2024 v smislu :

- izgradnja novega vodovodnega cevovoda PEHD DN 63 s prevezavo hišnih vodovodnih priključkov.

- Ob gradnji kanalizacije se naj upoštevajo predpisani minimalni odmiki od vodovoda, mesta križanj ustrezno zaščititi. Kontrola hišnih vodovodnih priključkov, cestnih kap in armatur v območju posega, po potrebi zamenjava/obnova.

2. Obvezno je upoštevanje katastra ter zakoličba vseh obstoječih vodovodnih objektov in naprav na kraju samem pred in v času gradnje.

3. Obvezno je sodelovanje s strokovnimi službami Mariborskega vodovoda d.o.o.

4. Vse morebitne poškodbe, ki bi nastale na obstoječih vodovodnih objektih in napravah v času izvajanja del, mora na svoje stroške sanirati investitor (izvajalec) del.

5. Obvezno je upoštevanje določile Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 88/2012), Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2019), Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Kungota (MUV 05/14), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Kungota (MUV 30/10) ter kataster vodovodnih naprav in objektov



09292024080700136

**3VIA UROŠ OROŽ S.P.
JARENINSKI VRH 14A**

Številka: 135220 - MB/4458-IV

Datum: 9.8.2024

2221 JARENINA

Vlagatelj: 3VIA UROŠ OROŽ S.P., JARENINSKI VRH 14A, 2221 JARENINA
Investitor: OBČINA KUNGOTA, PLINTOVEC 1, 2201 ZGORNJA KUNGOTA
Objekt: REKONSTRUKCIJA LC IN ODPADNE IN PADAVINSKE KANALIZACIJE
Lokacija objekta: PLAČ, Občina: KUNGOTA
KO: PLAČ Parc. št.: 394/1

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

MNENJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI št.: 135220- MB/4458-IV

Za projekt št.: 24-049, izdelovalca 3VIA Uroš Orož s.p., za objekt: REKONSTRUKCIJA LC IN ODPADNE IN PADAVINSKE KANALIZACIJE.

Na območju posega poteka obstoječe elektronsko komunikacijsko omrežje. Pred pričetkom del je potrebno elektronsko komunikacijsko omrežje na terenu locirati. V kolikor bo ogroženo, je potrebno pred pričetkom del kontaktirati skrbniško službo Telekoma Slovenije in ga prestaviti in ustrezno zaščititi. Za zaščito bo v primeru potrebe izdelana tehnična rešitev na terenu.

Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije. Vse stroške prestavitve, zaščite ali eventualnih poškodb na elektronskem komunikacijskem omrežju nosi investitor. Vsa dela bodo vršili strokovni delavci Telekoma Slovenije.

V primeru spremembe predložene rešitve, si je potrebno pridobiti novo mnenje.

Mnenje k projektni dokumentaciji velja eno leto od dneva njegove izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Aleš Prebil, tel.: 02 333 2677, e-pošta: ales.prebil@telekom.si

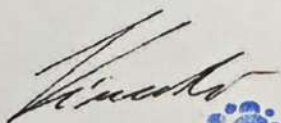
Pripravil:

Igor Vincetič

Žig:

Vodja TKO vzhodna
Slovenija:

Danijel Štumberger



TelekomSlovenija
d.d.

